



DES01/00/48/0006-DES07/01
DL-94-BIZKAIA
FJ

RESOLUCIÓN

Examinada la documentación remitida por la Demarcación de Costas en el País Vasco, relativa a la revisión, en el tramo de unos 296 m, comprendido aproximadamente entre los vértices M-42 a M-67 del deslinde aprobado por O.M. de 25 de octubre de 2001, en el t.m. de Gernika-Lumo (Bizkaia).

ANTECEDENTES:

I) Por O.M. de 25 de octubre de 2001 se aprobó el deslinde del tramo de unos 3.437 metros de la margen izquierda de la ría de Urdaibai que comprende desde el final de la ría, en la presa del río Oka, hasta el límite con el término municipal de Forua, en el término municipal de Gernika-Lumo (Bizkaia).

II) La Demarcación de Costas en el País Vasco remitió escrito indicando que, con motivo de las obras contenidas en el denominado "Proyecto de Reparación de Canalización de la Ría de Gernika", cofinanciadas por la entonces Dirección General de Costas, así como por el Ayuntamiento de Gernika, se ha producido la alteración de la configuración del dominio público marítimo-terrestre, aproximadamente en el entorno del M-59 a M-67 en la margen izquierda del cauce recuperado y M-3A a M-1A en la margen derecha del mismo.

Igualmente se informa que entre los vértices de ribera R-3 a R-4, comprendidos en las cercanías del vértice M-42, la línea de ribera del mar vigente es continua y con la recuperación del antiguo cauce, los terrenos que forman parte del meandro se ven inundados como consecuencia del flujo y reflujo de las mareas, por lo que procedería su rectificación.

Asimismo, se informa que en el tramo comprendido entre los vértices M-61 a M-66, la línea de deslinde se trazó ateniéndose al contorno de una excavación realizada en el año 1999, que mediante dichas obras, realizadas para la extracción de un pecio del siglo XV, se inundaron esos terrenos artificial y controladamente, los cuales, antes de la inundación no tenían características de dominio público ni por razones físicas en aplicación del artículo 3.1 de la Ley de Costas, ni por razones jurídicas por haberse otorgado título para desecar.

Se acompañan ortofotografías históricas, de 1995 y 2001, anteriores y posteriores a las citadas obras en las que puede apreciarse que previamente a las obras se trataba de terrenos agrícolas, dedicados a la siembra. Y posteriormente a dichas obras, los terrenos se hallan ya cubiertos por la hierba, una vez restituido el terreno a su estado original después de la extracción del pecio.

Plaza de San Juan de la Cruz s/n
28071 - Madrid
TEL.: 91 5976000

CSV : GEN-3985-e79d-b060-9561-17e8-ad67-4fab-af5f

DIRECCIÓN DE VALIDACIÓN : <https://sede.administracion.gob.es/pagSedeFront/servicios/consultaCSV.htm>

FIRMANTE(1) : ANA MARIA OÑORO VALENCIANO | FECHA : 17/10/2023 16:58 | Sin acción específica



ÁMBITO- PREFIJO

GEISER

Nº registro

EA0043339s23N0002264

CSV

GEISER-4537-e843-4f3d-b16d-3f6f-4d29-2b35-baa8

DIRECCIÓN DE VALIDACIÓN

<https://sede.administracionespublicas.gob.es/valida>

FECHA Y HORA DEL DOCUMENTO

23/10/2023 13:22:12 Horario peninsular

Validez del documento

Original



GEISER-4537-e843-4f3d-b16d-3f6f-4d29-2b35-baa8



Por otra parte, se indica que, con fecha 15 de mayo de 2002 el Ayuntamiento de Gernika-Lumo puso a disposición de la Administración General del Estado los terrenos necesarios para la realización de las obras correspondientes al "Proyecto complementario del de reparación de la canalización en la ría de Gernika- Laguna para Aves en el entorno de la zona objeto del anterior análisis, aguas arriba del cauce recuperado". Por lo que la propuesta remitida contempla la incorporación al dominio público marítimo-terrestre, entre los vértices M-45 y M-53, de los citados terrenos cedidos por el Ayuntamiento.

Igualmente se corrige la ribera del mar en ese entorno, vértices M-47 a M-52, como consecuencia de la inundación de los terrenos, fruto de las obras de mantenimiento y conservación de la citada Laguna para Aves.

CONSIDERACIONES:

1) La Disposición Adicional Segunda de la Ley 2/2013, de 29 de mayo, de protección y uso sostenible del litoral y de modificación de la Ley 22/1988, de 28 de julio, de Costas, establece que "la Administración General del Estado deberá proceder a iniciar la revisión de los deslindes ya ejecutados y que se vean afectados como consecuencia de la aprobación de la presente Ley".

El artículo primero de dicha Ley 2/2013, de 29 de mayo, modificó el artículo 3.1a de la Ley 28/1988, de 28 de julio, indicando que:

"No obstante, no pasarán a formar parte del dominio público marítimo-terrestre aquellos terrenos que sean inundados artificial y controladamente, como consecuencia de obras o instalaciones realizadas al efecto, siempre que antes de la inundación no fueran de dominio público".

2) El artículo 13 bis de la Ley 22/1988, de 28 de julio, de Costas, establece que los deslindes se revisarán cuando se altere la configuración del dominio público marítimo-terrestre. La incoación del expediente de deslinde tendrá los efectos previstos en el artículo 12 de la Ley 22/1988, de 28 de julio.

3) Según informa la Demarcación de Costas en el País Vasco, las obras ejecutadas han alterado de la configuración del dominio público marítimo-terrestre, aproximadamente en el entorno del M-59 a M-67 en la margen izquierda del cauce recuperado y M-3A a M-1A en la margen derecha del mismo, de manera que se han generado bienes con características de ribera del mar en el tramo comprendido entre los vértices M-59 a M-61 y M-3A a M-1A, según se define en el artículo 3.1a), de la Ley 22/1988, de 28 de julio. Igualmente se ha alterado la ribera del mar en el entorno del vértice M-42 y M-47 a M-52.

Asimismo informa que entre los vértices M-61 a M-66, la línea de deslinde se trazó incluyendo terrenos que se inundaron artificial y controladamente como consecuencia de obras realizadas al efecto, y que dichos terrenos antes de la inundación no tenían características de dominio público.

En cuanto al límite interior de la servidumbre de protección, resulta de aplicación lo dispuesto en el artículo 44.6 b) del Reglamento General de Costas, el cual establece que, ante la realización de obras, que dieran origen a la invasión por el mar o por las aguas de los ríos, hasta donde se haga sensible el efecto de las mareas, de terrenos que, con

CSV : GEN-3985-e79d-b060-9561-17e8-ad67-4fab-af5f

DIRECCIÓN DE VALIDACIÓN : <https://sede.administracion.gob.es/pagSedeFront/servicios/consultaCSV.htm>

FIRMANTE(1) : ANA MARIA OÑORO VALENCIANO | FECHA : 17/10/2023 16:58 | Sin acción específica



ÁMBITO- PREFIJO

GEISER

Nº registro

EA0043339s23N0002264

CSV

GEISER-4537-e843-4f3d-b16d-3f6f-4d29-2b35-baa8

DIRECCIÓN DE VALIDACIÓN

<https://sede.administracionespublicas.gob.es/valida>

FECHA Y HORA DEL DOCUMENTO

23/10/2023 13:22:12 Horario peninsular

Validez del documento

Original





MINISTERIO
PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA
Y EL RETO DEMOGRÁFICO

anterioridad a dichas obras no fueran de dominio público marítimo-terrestre, la servidumbre de protección preexistente con anterioridad a las obras, mantendrá su vigencia.

4) Con fecha 15 de mayo de 2002 el Ayuntamiento de Gernika-Lumo puso a disposición de la Administración General del Estado los terrenos necesarios para la realización de las obras correspondientes al "Proyecto complementario del de reparación de la canalización en la ría de Gernika- Laguna para Aves en el entorno de la zona objeto del anterior análisis, aguas arriba del cauce recuperado", comprendidos aproximadamente entre los vértices M-45 y M-53, por lo que procede su incorporación al dominio público marítimo-terrestre.

Por todo lo anterior,

ESTA DIRECCIÓN GENERAL HA RESUELTO:

Autorizar a la Demarcación de Costas en el País Vasco, la revisión, en el tramo de unos 296 m, comprendido aproximadamente entre los vértices M-42 a M-67 del deslinde aprobado por O.M. de 25 de octubre de 2001, en el t.m. de Gernika-Lumo (Bizkaia).

LA DIRECTORA GENERAL

Fdo.: Ana Oñoro Valenciano

Documento firmado electrónicamente

CSV : GEN-3985-e79d-b060-9561-17e8-ad67-4fab-af5f

DIRECCIÓN DE VALIDACIÓN : <https://sede.administracion.gob.es/pagSedeFront/servicios/consultaCSV.htm>

FIRMANTE(1) : ANA MARIA OÑORO VALENCIANO | FECHA : 17/10/2023 16:58 | Sin acción específica



ÁMBITO- PREFIJO

GEISER

Nº registro

EA0043339s23N0002264

CSV

GEISER-4537-e843-4f3d-b16d-3f6f-4d29-2b35-baa8

DIRECCIÓN DE VALIDACIÓN

<https://sede.administracionespublicas.gob.es/valida>

FECHA Y HORA DEL DOCUMENTO

23/10/2023 13:22:12 Horario peninsular

Validez del documento

Original

